

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-05-04 14:11:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **1/36829**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1999-09-13**
Adresas: **Vilnius, Plytinės g. 7A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **0101-0026-0250**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0026:250 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1184 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1184 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **10534 Eur**
Žemės sklypo vertė: **6584 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **120000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-21**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-07-15 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2173-01
2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 49SK-1744-(14.49.109.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 49 SK-1940-(14.49.109.)
2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 49SK-1744-(14.49.109.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-25**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Vilniaus Gedimino technikos universitetas, a.k. 111950243**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-07-15 Panaudos sutartis Nr. 58 K01/99-21224**
Plotas: **0.1183 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-13**
Terminas: **Nuo 1999-07-15 iki 2098-07-14**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **25.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **1184.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **15.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **20.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 99.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 49SK-1744-(14.49.109.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-21

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DOVILĖ IGNATAVIČIŪTĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0026-0250, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-11-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2476
2019-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-11-21

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 10/372228.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LORETA GRAIBUVIENĖ